

¡NUEVO PROYECTO!

HOGAR ES

DONDE EMPIEZA TU
NUEVA VIDA EN

SOL DE LAS LOMAS

📍 Ubicación
A 5 minutos de la
Av. Agricultura - Chiclayo

📞 **924 884 444**

📱 | 🌐 | 📺 | 📺 | galilea.com.pe



G
GALILEA
Construimos tu hogar



*Imágenes referenciales



NUESTRA PRESENCIA



CONOCE MÁS DE NUESTRA FAMILIA



Desde el **2009**
en el mercado
peruano



+7,000
familias
felices



**Líderes en
colocaciones**
de viviendas con
el Nuevo Crédito
Mivivienda en
provincias



**Experiencia
y confianza**
comprobada





*Imágenes referenciales

Nuestro Proyecto:

SOL DE LAS LOMAS



Proyecto con excelente distribución,
cerca de los principales mercados de la ciudad y a 7 minutos del aeropuerto.



▶ Sana convivencia entre los vecinos.



▶ Excelente diseño de urbanizaciones.



▶ Bonos gracias al Fondo Mivivienda.

*Galilea no recibe dinero en efectivo a través de ninguno de sus trabajadores. Solo trabajamos con depósitos o transferencias a nuestras cuentas bancarias oficiales.

CASA DE 1 PISO



Área construida
41.6 m²

*Imágenes referenciales

CARACTERÍSTICAS

- Sala / Comedor
- Cocina
- 2 dormitorios
- 1 baño
- Área para jardín frontal
- Patio posterior

CASA DE 2 PISOS

PRIMER PISO

PRIMER PISO

- Sala / Comedor
- Cocina
- 1 dormitorio
- 1 baño
- Área para jardín frontal
- Patio posterior



SEGUNDO PISO

SEGUNDO PISO

- Sala de estar
- 2 dormitorios
- 1 baño



*Imágenes referenciales

Área construida
83.32 m²



Central Telefónica

924 884 444

f | @ | d | v | galilea.com.pe



Ubicación del proyecto:

SOL DE LAS LOMAS

• **A 5 minutos de la Av. Agricultura**

CONTÁCTANOS

Chiclayo:

Av. Alfonso Ugarte 825 •
Carretera a Pimentel Km. 5.5 •
Al frente del Óvalo de la Av. Agricultura •

Lambayeque:

Av. Ramón Castilla, cuadra 6 •
(Ofic. 7 de Colegio Juan Manuel Iturregui)

Piura:

Av. Progreso 33, Castilla •
Calle Tacna 258, Centro de Piura •

Trujillo:

Jr. Independencia 265 •
(frente a Serpost)
Av. Ramón Castilla 901 – Km. 7 •
Autopista Huanchaco

Chimbote:

Av. José Gálvez 269 •
(frente al Banco de la Nación)

NUESTROS PROYECTOS ENTREGADOS



NUESTROS PROYECTOS DISPONIBLES



NUESTROS VECINOS COMENTAN



Héctor José Paredes

Sol de Pimentel

"Mi meta era tener una casa para darle un sustento en el futuro a mis hijos. Gracias a Galilea lo podré cumplir".

Pedro Enrique Farfán

Monteverde II

"Gracias a Galilea he podido abrir mi negocio propio y poder darle estabilidad a mi familia".



Catherine Sernaqué

Vista Alegre

"Galilea ha permitido que mi familia se mantenga unida. Al tener familiares aquí, mis hijos pueden estar tranquilos y salir a jugar sin preocupaciones".



GALILEA

Construimos tu hogar

Constructora Galilea no otorga créditos hipotecarios. La evaluación y el otorgamiento del crédito y demás condiciones, corresponden a la Entidad Financiera elegida por el comprador. Cuota mensual estimada y referencial para la compra mediante crédito hipotecario bancario de una casa con 41.8m² de construcción y con un lote de 90 m² aproximadamente en el proyecto Sol de Las Lomas, cuyo precio es S/150,990**. El crédito hipotecario ha sido calculado para ser cancelado en 20 años, previo abono del 30% de cuota inicial, con un bono otorgado por el Fondo Mivivienda de S/79,600, en base a una TEA de 10.7%. El monto de la cuota mensual definitiva está sujeto a las condiciones finales que establezca la entidad financiera que otorgue el Crédito Hipotecario. **El precio de compraventa en soles ha sido establecido tomando como referencia un tipo de cambio de 390 (Tres con 90/100) Soles por dólar. Este precio de compraventa será reajustado en caso se genere una devaluación de la moneda nacional (S/) con respecto al tipo de cambio mencionado durante los 30 días calendario previos a la aprobación del crédito hipotecario. Constructora Galilea SAC, RUC 2052119943, Sol de las Lomas - Ubic. Rur. Chongoyapito que formó parte de la U.C. 12409 Sublote 1, en el Distrito de Chiclayo, Provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, inscrita en la partida registral N° 11447128 del Registro de la Propiedad Inmueble de Chiclayo, el proyecto cuenta con proyecto aprobado de Habilitación Urbana en proceso. Se ofrece conforme a especificaciones técnicas y acabados especificados en www.galilea.com.pe. Condición sísmo resistente. Para comentarios u observación: Libro de Reclamaciones en nuestras oficinas y/o escribanos a postventa@galilea.com.pe. Para mayor información sobre el proyecto y proceso de compra consulte en <http://www.galilea.com.pe/>. Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales ya que pueden presentar diferencias con el producto final. No incluye Jardín ni cochera. Los proyectos inmobiliarios se desarrollan como habilitación urbana, ello implica que todas las pistas, veredas, parques y mobiliario urbano son de uso público y se regulan bajo la normativa de la Municipalidad del distrito que otorgó la Licencia de Habilitación Urbana. De esta manera, todo pórtico y/o reja que limite el acceso al proyecto es de naturaleza temporal y tiene por finalidad exclusiva proveer seguridad durante la ejecución de obra.